



Pohjois-Karjalan maakuntaliiton maakuntakaavoituskatsaus 2017

Maakuntakaava on ylikunnallinen yleispiirteinen suunnitelma maakunnan alueidenkäytön ja yhdyskuntarakenteen periaatteista sekä maakunnan kehittämisen kannalta tarpeellisten alueiden käytöstä. Maakuntakaava ohjaa kuntakaavoitusta. Se myös havainnollistaa ja välittää valtakunnallisia alueidenkäytön tavoitteita ja sovittaa ne yhteen maakunnallisten ja paikallisten tavoitteiden kanssa. Maakuntien liitot vastaavat maakuntakaavoituksesta eli maakuntakaavan laatimisesta, sen pitämisestä ajan tasalla ja kehittämisestä. Maakuntakaava voidaan laatia koko maakunnan kattavana kokonaiskaavana tai teema- tai osa-aluekohtaisena vaihekaavana. Maankäyttö- ja rakennuslain muutos maakuntakaavojen vahvistamismenettelystä luopumista koskien astui voimaan 1.2.2016. Maakuntakaavan hyväksyy maakuntavaltuusto ilman vahvistamismenettelyä ja maakuntavaltuuston päätöksestä on valitusoikeus hallinto-oikeuteen ja edelleen korkeimpaan hallinto-oikeuteen.

Pohjois-Karjalassa lainvoimaisena 1.–4. vaihemaakuntakaavat

Pohjois-Karjalan maakuntakaava on laadittu eri vaiheissa. Pohjois-Karjalassa on vahvistettuna lainvoimaisina neljä vaihemaakuntakaavaa. Pohjois-Karjalan 1. vaihemaakuntakaava hyväksyttiin maakuntavaltuustossa 21.11.2005 ja se vahvistettiin valtioneuvostossa 20.12.2007. Kaavassa käsiteltiin pääosa maakunnallisista ja seudullisista maankäyttötarpeista. Pohjois-Karjalan 2. vaihemaakuntakaava hyväksyttiin maakuntavaltuustossa 4.5.2009 ja vahvistettiin ympäristöministeriössä 10.6.2010. Kaavassa täydennettiin maakuntakaavan 1. vaihetta ja siinä käsiteltiin muun muassa soran ja rakennuskiven ottoalueita, arvokkaita harjuja ja soita, turvetuotantoa sekä seudullisesti merkittäviä ampumaraatoja ja niiden melualueita. Pohjois-Karjalan 3. vaihemaakuntakaava hyväksyttiin maakuntavaltuustossa 3.6.2013 ja se vahvistettiin ympäristöministeriössä 5.3.2014. Kaavassa käsiteltiin uusina maankäyttömuotoina muun muassa kalliokiviainesten ottoa, arvokkaita kallioalueita, teollisuusmineraalien ja malmien esiintymisalueita, sotahistoriallisia kohteita, tuulivoima-alueita sekä puolustusvoimien ja rajavartioston harjoitusalueiden suojavaikkeitä. Kaavassa tehtiin lisäksi täydennyksiä maakuntakaavan 1. ja 2. vaiheisiin. Pohjois-Karjalan 4. vaihemaakuntakaava hyväksyttiin maakuntavaltuustossa 15.6.2015 ja se vahvistettiin ympäristöministeriössä 18.8.2016. Kaavassa käsiteltiin kokonaisuutena taajama- toimintojen alueet, keskustatoimintojen alueet, vähittäiskaupan suuryksiköihin liittyvät kysymykset sekä viheryhteystarpeet. Sen lisäksi yksittäisiä muutoksia on tehty muun muassa teollisuus- ja työpaikkatoimintojen alueisiin sekä Joensuun seudulla ampumarata-alueisiin. Ympäristöministeriön vahvistuspäätöksestä on valitettu hallinto-oikeuteen koskien Ylämyllyn moottoriradan laajennusta.

Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040 käynnissä

Pohjois-Karjalan maakuntahallitus käynnisti 21.12.2015 Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040 laatimisen. Kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma hyväksyttiin maakuntahallituksessa 20.6.2016. Maakuntakaavatyö on luonteeltaan kokonaismaakuntakaavan tarkistus eli tavoitteena on saattaa maakuntakaava ajan tasalle ja yksiin kansiin. Kaavatyössä käydään läpi aiempien vaihemaakuntakaavojen ajantasaisuus. Näiden tarkistusten ohella kaava tulee sisältämään myös uusia maankäyttöteemoja.

Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040 kumoaa voimassa olevat vaihemaakuntakaavat. Kokonaisvaltainen käsittely antaa hyvät mahdollisuudet pohtia maakuntakaavan strategi-



suutta ja maankäytön ylikunnallista, maakunnallista ja valtakunnallista merkitystä. Kokonaismaakuntakaava käsittää Pohjois-Karjalan kaikki kunnat ja se korvaa hyväksytyksi tultuaan aiemmat vaihemaakuntakaavat.

Kaavatyö on käynnistynyt useiden selvitysten laatimisella, joista keskeisin on koko maakunnan kattanut aluerakenneselvitys. Pohjois-Karjalan aluerakenne 2040 loppuraportti valmistui 10.2.2017. Muita selvityksiä laaditaan mm. rantojen käytöstä, liikenteestä ja Jaamankankaan alueesta. Selvitysten ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman pohjalta laaditaan lähtökohdat ja tavoitteet -raportti, joka tulee nähtäville ja lausunnoille ennen kesäloomia. Kaavaluonnos on tarkoitus saada nähtäville vuoden 2017 lopulla. Selvityksistä ajankohtaisin tilanne löytyy maakuntaliiton internetsivuilta.

Maakuntakaavoitusta koskeva tieto

Voimassa olevat maakuntakaavat ja tieto valmisteltavana olevasta maakuntakaavasta taustaselvityksineen ovat luettavissa Pohjois-Karjalan maakuntaliiton internet-sivustolla osoitteessa www.pohjois-karjala.fi/maakuntakaava.

Maakuntakaavoitusta koskevia lisätietoja antavat:
aluesuunnittelupäällikkö Pirkka Aula, puh. 050 575 9703
ympäristösuunnittelija Jukka Nykänen, puh. 050 412 0717
maakuntasuunnittelija Jyrki Suorsa, puh. 050 466 8511
maakuntasuunnittelija Heikki Viinikka, puh. 050 593 7269

Sähköpostiosoitteet ovat muotoa etunimi.sukunimi@pohjois-karjala.fi

20.02.2017 Joensuussa

POHJOIS-KARJALAN MAAKUNTALIITTO

Risto Poutiainen
vt. maakuntajohtaja

Pirkka Aula
aluesuunnittelupäällikkö