

# Purkuprosessin parantamisella kohti purkujätteiden kierrätystavoitteita

Rakennusjätteet kiertoon –seminaari ja työpaja, Joensuu 5.4.2018



Katja Lehtonen  
Ytekki Oy

# Rakennusten ja rakenteiden purkuprosessin laadunhallinta ja jätehuolto -hanke

- Tavoitteena on parantaa rakennusten ja rakenteiden purkuprosessin hallintaa ja laatua sekä edistää jätteiden kierrätystavoitteita
  - hankkeen eri osapuolten vastuiden kirkastaminen ja ohjeistukset
  - hallittu ja läpinäkyvä purkuprosessi saa varmemmin haitalliset aineet pois kierrosta
  - edistää jätehierarkian tavoitteiden toteuttamista
  - edistää rakennus- ja purkujätteiden kierrätystä ja hyödyntämistä
- Purkukatselmusmenettelyn kehittäminen
- Purkutyöt –ohje (julkaistaan Ympäristöministeriön julkaisusarjassa)
- Tarkastelussa myös ohjauskeinot ja lainsäädäntö
- Ympäristöministeriön, Ympäristöteollisuus ja –palvelut YTP ry:n ja Infra ry rahoittama, Ytekki Oy toteuttaa. Toteutus 2018 aikana.





### VAIHE I

#### A. Haitta-ainekartoitus

- Mitä, missä, määrät
- Purkusuositukset/vaatimukset

#### B. Purkumateriaaliselvitys

- Laskenta/arvio purkumateriaalien määrästä
- Tavoitteet/toimenpidesuosituks
- Betonijätteen käsittely/hyödyntäminen

### VAIHE II

#### Purku-urakan aloituskokous

- Tarkastusvaihe
  - Luvat saatu, ilmoitukset tehty
  - Urakoitsijan suunnitelmat purkutöille
  - Jätehuoltosuunnitelma
  - Tavoitteet selvillä
  - Raportointi ja kirjanpitovaatimukset
  - Toiminta poikkeamatilanteissa

### VAIHE III

#### Lopetuskokous

- Urakoitsijan loppuraportti ja jäteraportti
- Jätteiden kierrätystavoitteiden toteutuminen
- Purkukatselmusraportti

**PURKUKATSELMUS  
VAIHE I**

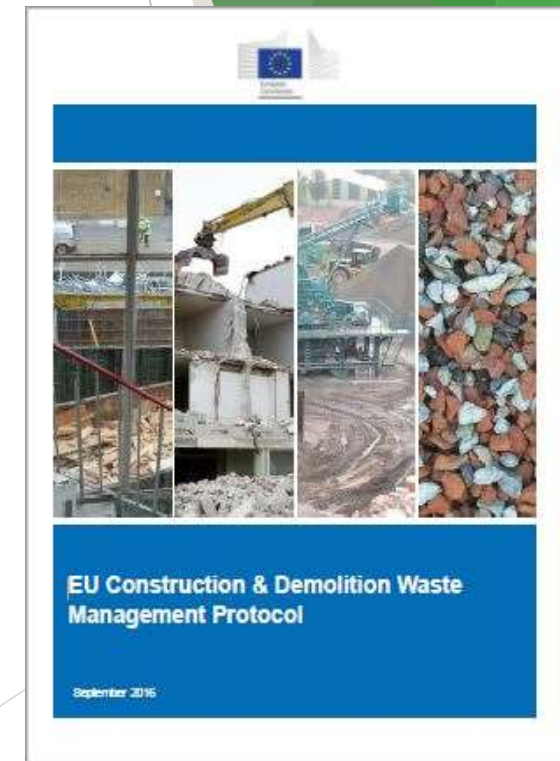
**PURKUKATSELMUS  
VAIHE II**

**PURKUKATSELMUS  
VAIHE III**

	PURKAMISEN TARVE	SUUNNITTELU	LUVAT JA ILMOITUKSET	PURKUTOIDEN TOTEUTUS	PURKUÄTTEET, JÄTEHUOLTO	VALMISTUMINEN, LOPPUTOIMET
TILAAJA						
PRÄTOTELUUTTAJA						
PUSELU- JURAKKOTOIMIA						
RAKENNUS- VALVONTA						

# Purkukatselmus

- Ennen purkutöiden aloitusta suoritettava katselmusmenettely, jolla varmistetaan, että purettavasta kohteesta on olemassa riittävät tiedot, jotta purkutyöt voidaan suunnitella ja toteuttaa tavoitteiden mukaisesti ja turvallisesti.
- Katselmusmenettelyyn kuuluu myös lopputuloksen dokumentoinnin varmistus (mm. jätteet, haitalliset aineet)
- Katselmuksen sisältö, suoritustapa, katselmoijan pätevyys ja katselmusmenettelyn velvoittavuus ovat asioita, joihin pyritään löytämään kansallisesti soveltuva menettely
- Tavoitteena yhtenäinen, ohjeistettu menettely, joka otetaan käyttöön lähtökohtaisesti kaikissa hankkeissa, joissa rakennus tai rakenteita puretaan kokonaan tai osittain



# Kohti laadukkaampaa lopputulosta

## ➤ Tilaajat: Purkutöiden teettämisen laatu

- Purkuhankkeen hyvä ennakkosuunnittelu
- Purkukatselmusmenettelyn käyttöönotto
- Tavoitteiden asettaminen purkumateriaalien uudelleenkäytölle ja jätteiden kierrätykselle
- Betonijätteen hyödyntämismahdollisuuksien kartoitus
- Kilpailutukseen myös laatutekijöitä
- Valvonta

- *Purkuhanke on MRL:n tarkoittama rakennushanke siinä missä uudisrakennushankekin → menettelyjen pitäisi olla myös säännönmukaiset ja vaatimukset täyttävät*

# Kohti laadukkaampaa lopputulosta

## ➤ Purku-urakoitsijat: Purkutöiden tekemisen laatu

- Purku-urakoitsijoiden kokonaisvaltainen osaaminen
- Ammattitaitoon kuuluu myös jätteenkäsittelijän velvollisuudet ja niihin liittyvän lainsäädännön vaatimusten osaaminen ja ymmärtäminen
- Lajittelevan purkamisen menetelmien kehittäminen ja käyttäminen
- Purkumateriaalien ja rakennusosien uudelleenkäytön edistäminen
- Jätteiden mahdollisimman korkea kierrätystavoite toiminnan laatuksiterinä
- Purkutyön aikaisten ympäristövaikutusten minimointi

# Kohti laadukkaampaa lopputulosta

- **Rakennusvalvonta (ja kunnan ympäristöviranomaisen valvonta)**
  - Purkuluvan myöntämiseen ja saamisen ehtoihin selkeät vaatimukset
  - Valvontatoimenpiteet purkutyön aikana; vähintään aloituskatselmus ja loppukatselmus
  - Vaatimusten täyttymisen valvonta (esim. purkujätteen lajit, määrät ja toimitusosoitteet on dokumentoitu)
  
  - Betoni- ja tiilijätteen työmaamurskauksen luvittamiskäytännöt
  - Kriteerit, millä edellytyksillä murskaaminen työmaalla olisi mahdollista
  - Valvonta





KIITOS !

Katja Lehtonen

p. 050 316 0942

[katja.lehtonen@ytekki.fi](mailto:katja.lehtonen@ytekki.fi)

[www.ytekki.fi](http://www.ytekki.fi)