

## Tiesitkö tämän

- John Deere Forestry Oy:n Joensuun tehdas on maailman suurin tarvalajimenetelmän metsäkonetehtas. Tehtaan tämänhetkinen tuotantokapasiteetti on 8 metsäkonetta/päivä.
- Suomen Levyprofiili Oy perustettiin vuonna 1998, ja se on noussut nopeasti merkittäväksi ohutlevyrakenteiden valmistajaksi Suomessa.
- GreenPark Yrityspuiston alueella tuotetaan vuoden aikana aurinkosähköä 30 MWh ja maalämpöä 400 MWh.
- Prima Timber Oy kuuluu Iivari Mononen -konserniin, jolla on vankka kokemus kyllästettyjen tuotteiden valmistuksesta Suomessa sekä kansainvälisestä viennistä.
- Rakennustempo Oy on joensuulainen perheyhtiö, joka työllistää metalliteollisuuden ammattilaisia konepajateollisuuden sopimusvalmistuksen ja omien tuotteiden parissa.
- Joensuun syväsatama on Suomen sisävesiliikenteen vilkkaimpia satamia, pelkästään ulkomaanliikenteen laivauksia on Joensuussa noin 200 000 t/vuosi.
- Kuhasalon jätevedenpuhdistamon lämpöpumppulaitos hyödyntää puhdistetun jäteveden lämpöä ja tuottaa energiaa puhdistamon käyttöön.

Lisätietoja GreenPark Yrityspuistosta:

[www.joensuunyrityskiinteistot.fi/greenpark](http://www.joensuunyrityskiinteistot.fi/greenpark)

[www.businessjoensuu.fi/sijoittuminen/tontit-ja-yritysalueet/](http://www.businessjoensuu.fi/sijoittuminen/tontit-ja-yritysalueet/)

Lataa kortit: [www.pohjois-karjala.fi/bioteollisuusalueet](http://www.pohjois-karjala.fi/bioteollisuusalueet)

# GreenPark Yrityspuisto - Joensuu

Pohjois-Karjalan bioteollisuusalueiden kohdekortti



# GreenPark Yrityspuisto - Joensuu

## Alueen yleiskuvaus

GreenPark Yrityspuisto sijaitsee Penttilässä Joensuun keskustan läheisyydessä. Noin 43 hehtaarin alueesta rakennetaan nykyaikainen ja tehokas yrityskeskittymä, joka tuo alueelle sijoittuville yrityksille monia kilpailuetuja. Yrityspuiston sijainti Itämeren syväsataman, rautatien ja valtatie 6:n läheisyydessä avaa erinomaiset liiketoimintamahdollisuudet eri puolille maailmaa.

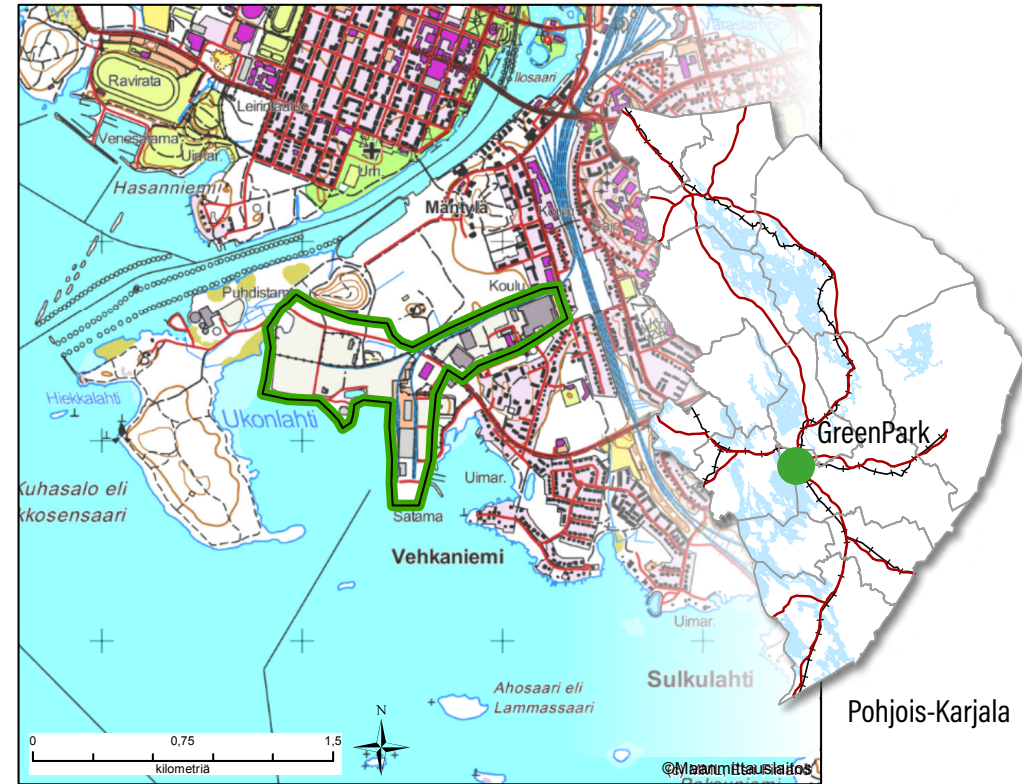
Nykyisellä GreenPark Yrityspuiston alueella toimii pääasiallisesti konepajateollisuuden yrityksiä, jotka työllistävät yli 600 työntekijää. Vuonna 2020 alueelle valmistuu kaksi uutta teollisuusrakennusta: Sakupe Oy:n moderni pesula sekä John Deere Forestry Oy:n automaattinen korkeavarasto. Yrityspuiston uudisalueella on kaavoitettuja tontteja, joilla kunnallistekniikka on jo valmiina. Alueen yritysten on helppo tehdä yhteistyötä lähellä sijaitsevien Karelia-ammattikorkeakoulun ja Riveria-ammattiotiston kanssa.

## Alueen kehitysvaiheita ja -näkyviä

GreenPark Yrityspuiston lähtökohtana on ollut muodostaa tuotantoa tehostava ja kilpailukykyä lisäävä tiiviisti toimiva alihankkijoiden verkosto John Deere Forestry Oy:n Joensuun tehtaan ja jatkossa myös mahdollisen toisen veturiyrityksen ympärille. Yrityspuistoa kehitetään kokonaisuutena, ja tavoitteena on tarjota yrityksille mahdollisimman tehokas ja kilpailukykyinen toimintaympäristö.

Alueen kehittämisessä huomioidaan uudet digitaaliset ratkaisut, teollinen internet, kokonaislogistiikka ja sisäisten materiaalivirtojen seuranta. Yritysten tuottavuutta pystytään parantamaan ja kustannuksia laskemaan uudellaisilla energia- ja tekniikkaratkaisuilla, joita ovat esimerkiksi kiinteistökohtaiset maalämpö- ja aurinko-sähköjärjestelmät.

Alueen rakentamisen seuraava tavoite on GreenPark Center, johon keskitetään mm. yritysten tukitoimintoja. Suunnitelma sisältää mm. lounasravintolan, kokous- ja neuvottelutiloja, työterveyshuollon palveluja sekä toimistotiloja. Yrityspuisto valmistuu vuoteen 2030 mennessä, jolloin tavoitteena on vähintään 1000 työpaikkaa.



## Alueella toimivat yritykset

- John Deere Forestry Oy, metsäkoneiden valmistus
- Suomen Levyprofiili Oy, ohutlevyrakenteiden valmistus
- Sakupe Oy, maakunnallinen pesula
- Parker Hannifin Oy
- Würth Oy
- Kithydro Oy

## Alueen välittömässä läheisyydessä toimivat yritykset

- Joensuun Laivaus Oy
- Saimaan Satamat Oy, toimisto- ja satamatoiminnot
- Joensuun veden Kuhasalon jätevedenpuhdistamo hoitaa noin 85 000 asukkaan jätevedet
- Muita merkittäviä yrityksiä ovat mm. Prima Timber Oy ja Rakennustempo Oy