

Tiesitkö, että...

- Vihreän teollisuuden alue kaavoitettiin Nurmeksen Pitkämäelle vuonna 2013.
- Alueelle valmisteltu YVA mahdollistaa nopean aloituksen monelle puunjalostukseen liittyvälle liiketoiminnalle.
- Teollisuusalueen T- ja T/Kem -kortteista lohkotaan yritysten tarpeiden mukaisia tontteja. Lohkottavan tontin koko voi olla suurimmillaan noin 10 ha.
- Vihreän teollisuuden alueella toimii pyöreän puun purku- ja lastausterminaali sekä muita tavarakuljetuksia palveleva teollisuusraide.
- Pielisen Karjalan Kehittämiskeskus PIKES Oy tarjoaa kattavia yritysneuvontapalveluita ja sidosryhmäyhteistyötä alueella aloittaville ja toimintaansa kehittäville yrityksille.
- Nurmeksen kaupunki on merkittävien metsäteollisuustoimijoiden – Binderholz Nordic Oy ja Scanpole Oy – toimipaikka. Lisäksi Nurmeksessä on elintarvikealan keskittymä, jonka toimijoita ovat mm. Porokylän leipomo Ky, Pielispakari Oy, Pielisen Kalajaloste Oy, Nurmeksen Kala Oy ja Nurmeksen Filetuote Oy.

Alueella toimivia yrityksiä

- **KME Karjalan Metsä ja Energia Oy:** energiapuun korjuu ja hakemyynti
- **Koneurakointi S. Kuittinen Oy:** puunkorjuu, saaristopuunkorjuu ja puukuljetukset
- **Huolto-osapiste Oy:** raskaan kaluston varaosa- ja huoltopalvelu
- **Kuljetusliike Pellikka Oy:** nosto- ja kuljetustyöt, ruokamullan valmistus, jäteasema
- **RP Timber Oy:** puutavaran raidkuljetus- ja satamaoperaattori, sisämaanterminaalipalvelut
- **Karjalan Konepojat Oy:** puutavaran lastaus ja välivarastointi & konetyöt

Vihreän teollisuuden alue – Nurmes

Pohjois-Karjalan bioteollisuusalueiden kohdekortti



Visio tulevasta Vihreän teollisuuden alueesta



Lataa kortit: www.pohjois-karjala.fi/bioteollisuusalueet

Vihreän teollisuuden alue – Nurmes

Alueen yleiskuvaus

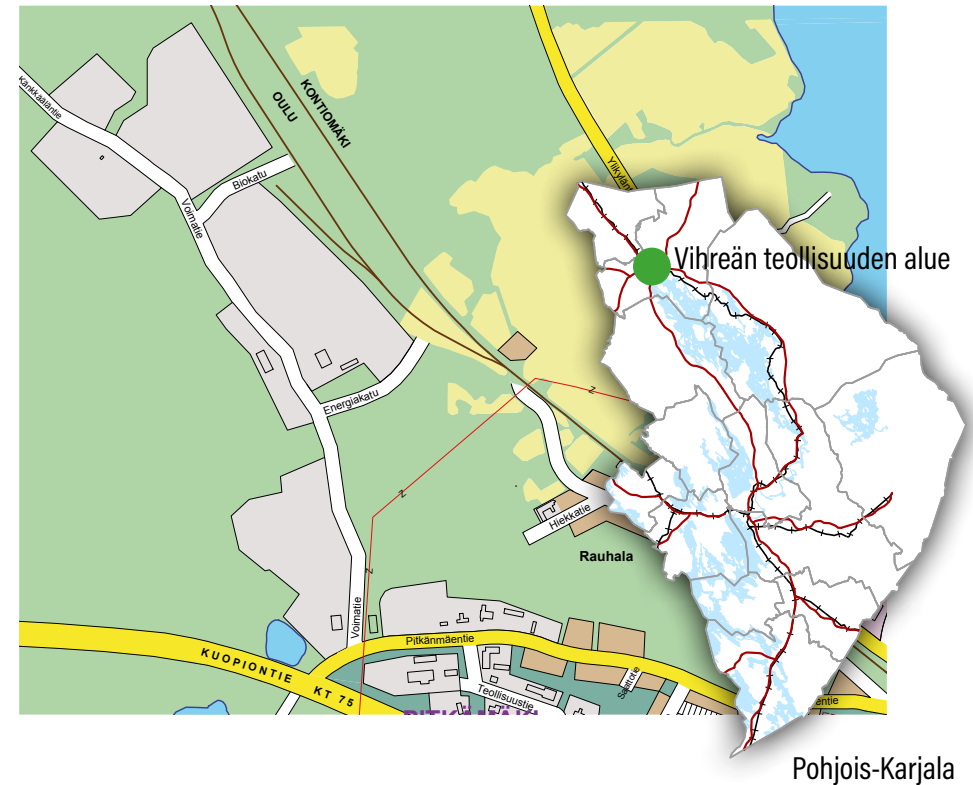
Vihreän teollisuuden alue sijaitsee Nurmeksessa Voimatien varrella. Alueelta on hyvät liikenneyhteydet Joensuu-Kajaani-Oulu väliselle valtatie 6:lle sekä Kuopio-Kuhmo väliselle kantatie 75:lle. Alueelta on tavaraliikenteen raideyhteys pohjoiseen ja etelään. Lähimmälle itärajanlyityspaikalle on matkaa 120 km.

Vihreän teollisuusalueen koko on noin 50 hehtaaria. Alueella on voimassaoleva asemakaava, johon sisältyy T- ja T/Kem-kortteleita. Alueen kaavamerkintä maakuntakaavassa on bioteollisuusalue. Vuonna 2014 valmistunut alueellinen YVA mahdollistaa ja vauhdittaa monipuolista puunjalostustoimintaa. Yritystontit räätälöidään kortteista yritysten tarpeiden mukaisiksi.

Pitkämäen ratapihan kuormausalue

Vihreän teollisuuden alueelle avattiin syksyllä 2018 puun purku- ja lastausterminaaliksi sekä yksityinen teollisuusraide. Niiden rakentaminen toteutettiin Liikenneviraston ja Nurmeksen kaupungin yhteistyönä ja hanketta rahoitti myös Pohjois-Karjalan maakuntaliitto. Terminaalin pyöreän puun käsittelykapasiteetti on 300 000 kuutiota vuodessa.

Teollisuusraide logistiikkapalveluineen on kaikkien yritysten käytettävissä. Nurmeksen kaupunki hallinnoi ja vuokraa teollisuusraidetta ja lastausaluetta 12 tunnin aikakauskoissa. Vihreän teollisuuden alueelta voi vuokrata alueita myös kuljetettävien tuotteiden välivarastointiin.



Alueen kehitysvaiheita ja -näkömiä

Vihreän teollisuuden alueella toimii jo useita yrityksiä ja uusia hankkeita on suunniteltu vaiheissa. Alueella on vapaita tontteja, joiden rajoille on vedetty kunnallistekniikka ja tietoliikennetyhdet. Nurmeksen kaupunki valmistelelee alueelle mm. kaasun ja sähkön tankkaus- ja latausasemaa sekä älyvalaistua katua.

Nurmeksen vihreän teollisuuden alue on luotu biotalouden ja kiertotalouden lähtökohdista ja siitä kehittyneenä näihin toimialoihin kytkeytyvän yritystoiminnan keskittymä. Mikäli kaikki alueelle kaavailut yrityshankkeet toteutuvat, alueen välitön ja välillinen työpaikkapotentiaali on noin 400 henkilötyövuotta.